شركة دبي للتطوير (ش م ع)
دبي ، دولة الإمارات العربية المتحدة
(شركة مساهمة عامه)

البيانات المالية
للعام المنتهي بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦م

Sajjad Haider & Co
Chartered Accountants

سجاد حيدر وشركاهم
محاسبون قانونيون

SC INTERNATIONAL
The global business network

شركة دبي للتطوير (ش م ع)
دبي ، دولة الإمارات العربية المتحدة
(شركة مساهمة عامه)

البيانات المالية
للعام المنتهي بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦م .

المحتويات	الصفحات
تقرير مجلس الإدارة	١
تقرير مراجع الحسابات	٢
الميزانية العمومية	٣
حساب الأرباح والخسائر	٤
بيان التغييرات في حقوق المساهمين	٥
بيان التدفقات النقدية	٦
إيضاحات حول البيانات المالية	٧ – ١٣

شركة دبي للتطوير (شركة مساهمة عامة)
DUBAI DEVELOPMENT CO. P.S.C.

تقرير رئيس مجلس الإدارة

تأسست شركة دبي للتطوير كشركة مساهمة عامة بموجب مرسوم صادر من صاحب السمو الشيخ راشد بن سعيد آل مكتوم حاكم دبي بتاريخ 25 يونيو 1975.

الأهداف الرئيسية للشركة كانت حيازة الأراضي لتطويرها وتشييدها للتأجير أو البيع. وأول مشروع للشركة كان مشروع تطوير ضاحية مردف والذي تم إنجازه كاملاً في عام 1999 حيث تم تطوير عدد 2958 قسيمة بمساحات مختلفة وبيعت للأفراد.

لقد قرر أعضاء مجلس إدارة الشركة بعد الأخذ بعين الاعتبار التطورات الأخيرة التي حدثت في قطاع العقارات في دبي أن يسجلوا الشركة في سوق دبي المالي.

ويتطلع أعضاء مجلس الإدارة الآن إلى شريك استراتيجي للدخول في قطاع العقارات في دبي بالأخص والإمارات الأخرى ودول الخليج عموماً ويجب أن يكون الشريك الاستراتيجي قادراً على المساهمة بآخر الخبرات في هذا المجال بالإضافة إلى المصادر المالية التي ستعود بالفائدة على الشركاء في الشركة.

كما أن الشركة قد قامت بإدخال بعض التعديلات المناسبة على عقد تأسيس الشركة ونظامها الأساسي لتحقيق استراتيجياتها الجديدة كما أنه بإمكان الأجانب تملك أسهم الشركة بحد أقصى لا يتجاوز 49% من الأسهم وذلك خاضعاً لاعتماد الشركاء في الشركة.

ولقد تم أيضاً إعادة تنظيم رأس مال الشركة وذلك بتجزئة السهم العادي القائم البالغ سعره 10 درهم إلى عشرة أسهم قيمة السهم الواحد درهم واحد ويحمل نفس الحقوق والواجبات الملحقة بالسهم الأصلي كما هو منصوص عليه في النظام الأساسي للشركة.

سعادة/ حميد بن ناصر العويس

رئيس مجلس الإدارة

P.O.BOX 2527, DUBAI, U.A.E. TEL.: 04-2225183, FAX: 04-2283527 ص.ب. : ٢٥٢٧، دبي، ا.ع.م.، تليفون : ٠٤-٢٢٢٥١٨٣، فاكس :٠٤- ٢٢٨٣٥٢٧

شركة دبي للتطوير (ش م ع)
دبي ، دولة الإمارات العربية المتحدة
(شركة مساهمة عامه)

تقرير مجلس الإدارة

يسر أعضاء مجلس الإدارة تقديم تقريرهم و حسابات الشركة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦م.

النشاطات

لقد باعت الشركة جميع قطع الأراضي السكنية والتجارية ، المتوفرة للبيع و لا يوجد مزيد من الأراضي المتوفرة للبيع .

تم تأسيس الشركة لمدة ٣٠ عاما ، والتي تكتمل بتاريخ ٢٠ يونيو ٢٠٠٥م. قرر المساهمون تمديد مدة الشركة ليكون ٥٠ سنة أخرى بسبب الفرصة المتوفرة في سوق دبي العقاري. كما ان الشركة حاليا في طور عملية التسجيل مع هيئة الأوراق المالية والسلع في دولة الإمارات العربية المتحدة وسوق دبي المالي. كما قرر أعضاء مجلس الإدارة عدم اعلان اية توزيعات ارباح عن السنة المنتهية ٢٠٠٦م.

النتائج

وحيث أنه لم تكن هنالك عائدات من بيع قطع الأراضي خلال العام المنتهي بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦م، فقد حققت الشركة ارباح صافية بلغت ٤٢٧,٧٢٦ درهم ، والتي تمت تسويتها نظير الخسائر المتراكمة المرحلة من العام السابق. كما قرر مجلس الإدارة عدم اعلان اية توزيعات ارباح عن السنة المنتهية ٢٠٠٦م.

عضو مجلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة
معالي/ حميد بن ناصر العويس

دبي، ٣١/١/٢٠٠٧م.

سجاد حيدر و شركاهم
محاسبون قانونيون

٨ اي، برج خور دبي
شارع بني ياس
ص. ب. ٣٢٥١، دبي
الإمارات العربية المتحدة
هاتف ٢١٢٦ ٢٢٢ ٤ ٩٧١+
فاكس ٨٨٨١ ٢٢٣ ٤ ٩٧١+
بريد إلكتروني mail@sajjadhaider.com

تقرير مدققي الحسابات المستقلين
إلى السادة المساهمين في شركة دبي للتطوير (ش م ع)
(شركة مساهمة عامة)
دبي ــ الإمارات العربية المتحدة .

لقد قمنا بتدقيق البينات المالية المرفقة لشركة دبي للتطوير (ش م ع) (" الشركة") المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦م. و هذه البيانات المالية هي من صميم مسؤولية إدارة الشركه . وتتمثل مسؤوليتنا بأبداء الرأي حول هذه البيانات المالية ، القائمة على أساس تدقيقنا ومراجعتنا.

وقد قمنا بأجراء المراجعة وتدقيق تلك الحسابات بموجب المباديء المحاسبية العالمية المتعلقة بتدقيق ومراجعة الحسابات ، حيث تتطلب تلك المباديء المحاسبية بأن نقوم بتخطيط وإنجاز المراجعة والتدقيق ، بغية الحصول على تأكيد معقول ، حول فيما لو كانت البيانات المالية خالية من أية أخطاء وبيانات جوهرية غير صحيحة . كما يتضمن التدقيق كذلك مراجعة ، وعلى أساس الفحص ، البينة التي تدعم المبالغ والمعلومات والبيانات التي يتم الإفصاح عنها في البيانات المالية . كذلك يتضمن التدقيق والمراجعه تقييم السياسات المحاسبية المستخدمه ، والتقييمات الأساسية الهامة التي أجرتها الإداره ، فضلا عن تقييم تقديم مجمل البيانات الماليه . ونعتقد بأن تدقيقنا يقدم أساسا معقولا لرأينا.

كذلك وبرأينا ، فإن البيانات المالية تقدم الصورة العادلة والحقيقية للوضع المالي لشركة دبي للتطوير (ش م ع) ، كما هو بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥م ، ونتائج عملياتها، و سيولاتها النقدية للعام المنتهي بذلك التاريخ ، وذلك انسجاما مع المبادئ المحاسبة المقبولة عموما ، والسياسات المحاسبية المبينة في الملاحظة ٢ ، من هذه البيانات المالية .

كما يقضي القانون الاتحادي رقم (٨) لعام ١٩٨٤ (وتعديلاته) فإننا نؤكد أيضا على أننا قد حصلنا على كافة المعلومات والإيضاحات الضرورية لتدقيقنا, وأن الشركة قد قامت بمسك سجلات محاسبية منتظمة و أن ما جاء في تقرير أعضاء مجلس الإدارة حول هذه البيانات المالية يتفق مع ما جاء في السجلات المالية للشركة . كما لم يسترع انتباهنا وجود أي مخالفات للقانون المذكور أعلاه أو لبنود عقد تأسيس الشركة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ م , والتي من شأنها أن تؤثر تأثيرا جوهريا على أنشطة الشركة أو مركز ها المالي.

سجاد حيدر و شركاهم

سجاد حيدر و شركاهم
محاسبون قانونيون
(محمد نفيس محمد رقم التسجيل ١٦٥)

دبي ، ٢٠٠٧/١/٣١م

سجاد حيدر وشركاهم محاسبون قانونيون
ص.ب : ٣٢٥١
دبي - ا.ع.م.
P.O. Box : 3251
Dubai - U.A.E.
SAJJAD HAIDER & CO. CHARTERED ACCOUNTANTS

إس سي إنترناشيونال
شبكة الأعمال العالمية

شركة دبي للتطوير (ش م ع)
دبي ، دولة الإمارات العربية المتحدة
(شركة مساهمة عامة)
الميزانية العمومية ، كما هي بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦م .

	إيضاحات	٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ درهم	٣١ ديسمبر ٢٠٠٥ درهم
الموجودات			
الأصول الثابتة	٣	–	–
الأصول المتداولة			
مطلوبات آخري	٤	٥٦,٤٨٤	٥١,٤٨٤
نقدية وأرصدة بنكية	٥	١٦,٩٥٤,١٤٢	١٦,٨٨١,٥٥٣
		١٧,٠١٠,٦٢٦	١٦,٩٣٣,٠٣٧
مجموع الموجودات		١٧,٠١٠,٦٢٦	١٦,٩٣٣,٠٣٧
حقوق الملكية للمساهمين			
رأس المال	٦	١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠
الاحتياطي القانوني	٧	٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠
الاحتياطي العام	٨	١,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠
أرباح/(خسائر) متراكمة		٣١٠,٦٠٤	(١١٧,١٢٢)
		١٦,٣١٠,٦٠٤	١٥,٨٨٢,٨٧٨
مطلوبات غير متداولة			
مخصص مكافأة خدمة الموظفين		٢٤٨,٤٦٢	٣٨٠,١٤٨
		٢٤٨,٤٦٢	٣٨٠,١٤٨
مطلوبات متداولة			
دائنون و مصاريف مستحقة	٩	٣٢,٥٦٠	١٢٦,٥٥٨
مستحقات إلى شركات شقيقة	١٠	٨٠,٦٠٠	٦٨,٥٥٣
ربح السهم غير المطلوب		٣٣٨,٤٠٠	٤٧٤,٩٠٠
		٤٥١,٥٦٠	٦٧٠,٠١١
مجموع المطلوبات و حقوق المساهمين		١٧,٠١٠,٦٢٦	١٦,٩٩٣,٠٣٧

تشكل الإيضاحات المرفقة ، جزءا لايتجزأ من هذه البيانات المالية .

رئيس مجلس الإدارة

عضو مجلس الإدارة

شركة دبي للتطوير (ش م ع)
دبي ، دولة الإمارات العربية المتحدة
(شركة مساهمة عامة)
حساب الأرباح والخسائر
للعام المنتهي بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦م .

	إيضاحات	٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ درهم	٣١ ديسمبر ٢٠٠٥ درهم
العائدات			
الفائدة المكتسبة عن الودائع الثابتة		٨٧٦,٨٥٣	٥٢٩,٨١٣
آجور تخطيط		٤,١٠٠	٦٧,٤٠٠
ارباح عن بيع موجودات ثابتة		١٤,٠٠٠	–
		٨٩٤,٩٥٣	٥٩٧,٢١٣
مصاريف تشغيل	١١	(٤٦٧,٢٢٧)	(٧١٩,٨٤٩)
صافي الارباح/ (الخسارة) للسنة		٤٢٧,٧٢٦	(١٢٢,٦٣٦)
(الخسارة)/ ألارباح المرحلة		(١١٧,١٢٢)	٥,٥١٤
الأرباح/ (الخسارة) المرحلة		٣١٠,٦٠٤	(١١٧,١٢٢)

تشكل الإيضاحات المرفقة ، جزءا لايتجزأ من هذه البيانات المالية .

رئيس مجلس الإدارة

عضو مجلس الإدارة

شركة دبي للتطوير (ش م ع)
دبي ، دولة الإمارات العربية المتحدة
(شركة مساهمة عامة)

بيان التغييرات في حقوق المساهمين
للعام المنتهي بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦م.

	رأس المال درهم	الاحتياطي القانوني درهم	الاحتياطي العام درهم	أرباح متراكمة درهم	الإجمالي درهم
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	٥,٥١٤	١٦,٠٠٥,٥١٤
صافي (الخسارة) السنة ٢٠٠٥	–	–	–	(١٢٢,٦٣٦)	(١٢٢,٦٣٦)
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	(١١٧,١٢٢)	١٥,٨٨٢,٨٧٨
صافي الارباح السنة ٢٠٠٦	–	–	–	٤٢٧,٧٢٦	٤٢٧,٧٢٦
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	٣١٠,٦٠٤	١٦,٣١٠,٦٠٤

تشكل الإيضاحات المرفقة ، جزءا لا يتجزأ من هذه البيانات المالية .

شركة دبي للتطوير (ش م ع)
دبي ، دولة الإمارات العربية المتحدة
(شركة مساهمة عامة)

بيان التدفقات النقدية
للعام المنتهي بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦م .

	٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ درهم	٣١ ديسمبر ٢٠٠٥ درهم
السيولة النقدية من النشاطات التشغيلية		
صافي الارباح/(الخسارة) للعام الحالي	٤٢٧,٧٢٦	(١٢٢,٦٣٦)
تعديلات على:		
مخصص مكافأة نهاية الخدمة	(١٣١,٦٨٦)	٥,٣٤٠
استهلاك	–	٣٠,٨٤٩
	٢٩٦,٠٤٠	(٨٦,٤٤٧)
تغييرات في رآس المال العامل		
مطلوبات اخرى	(٥,٠٠٠)	(٤٣,٩٧٨)
ربح السهم غير المطلوب	(١٣٦,٥٠٠)	٢٩,٤٠٠
دائنون و مصاريف مستحقة	(٩٣,٩٩٨)	١٢,٠٤١
مبلغ مستحق للشركات الشقيقة	١٢,٠٤٧	٦٣,٣٢٣
صافي النقد الناتج/(المستعمل)عن انشطة العمليات	٧٢,٥٨٩	(٢٥,٦٦١)
التدفقات النقدية من انشطة التمويل		
أرباح مدفوعة	–	(٣,٠٠٠,٠٠٠)
الزيادة / (النقص) في النقد والأرصدة البنكية ، خلال العام	٧٢,٥٨٩	(٣,٠٢٥,٦٦١)
النقد والأرصدة البنكية ، في بداية العام	١٦,٨٨١,٥٥٣	١٩,٩٠٧,٢١٤
النقد والأرصدة البنكية ، في نهاية العام (ملاحظه ١٢)	١٦,٩٥٤,١٤٢	١٦,٨٨١,٥٥٣

تشكل الإيضاحات المرفقة ، جزءا لايتجزأ من هذه البيانات المالية .

شركة دبي للتطوير (ش م ع)
دبي ، دولة الإمارات العربية المتحدة
(شركة مساهمة عامة)
ايضاحات حول البيانات المالية
عن العام المنتهي بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦م .

١ . الوضعية القانونية ، والنشاطات التجارية

إن شركة دبي للتطوير (ش م ع) ، هي شركة ذات مسؤولية محدودة ، والتي تم تأسيسها أساسا في دبي ، بتاريخ ٢١ يونيو ١٩٧٥م ، بمرسوم أميري ، ثم أصبحت شركة مساهمة عامة في عام ١٩٩٧م ، بموجب القانون الإتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة ، بشأن الشركات التجارية رقم (٨) لعام ١٩٨٤م (وتعديلاته) .

كما تمت حيازة قطعة أرض في الراشديه مردف من قبل الشركة ، من أجل تطوير بلدة جديده ، وبيع قطع الأراضي من أجل إنشاء منازل خاصه . وقد تم استكمال أعمال التطوير ، وتم بيع قطع الأراضي المطوّرة من أجل أغراض تجارية وسكنية ، أو تم استغلالها من أجل تطوير المناطق العامه والمرافق الأخرى.

تم تأسيس الشركة لمدة ٣٠ عاما ، والتي تكتمل بتاريخ ٢٠ يونيو ٢٠٠٥م. كما قرر المساهمون تمديد مدة الشركة ليكون ٥٠ سنة أخرى بسب الفرصة المتوفرة في سوق دبي العقاري. كما ان الشركة حالياً في طور عملية تسجيل الشركة مع هيئة الأوراق المالية والسلع في دولة الإمارات العربية المتحدة وسوق دبي المالي.

٢ . سياسات محاسبية هامة

إن السياسات المحاسبية الهامة ، التي تم تبنيها في إعداد البيانات المالية ، هي كما يلي :

أ. العرف المحاسبي

تم إعداد البيانات المالية ، وفق عرف التكلفة التاريخية .

ب. الأصول الثابتة

إن الأصول الثابتة مبينة حسب التكلفة التاريخيه .

تم استهلاك كلفة الأصول الثابتة بموجب أقساط سنوية متساوية ، على مدى أعمار الإستعمال المقدره للأصول ، كما يلي :

سيارات	٣ سنوات
مكتب	٥ سنوات
تجديد مكتب	٥ سنوات

ج . اراضي للبيع والتطوير

تم بيع جميع الأراضي المتوفرة للبيع ، وليست هنالك أي قطع أراض متوفرة للبيع.

د. مكافأة نهاية خدمة الموظفين

تم عمل مخصص من أجل مكافأة نهاية خدمة الموظفين ، على أساس قانون عمل دولة الإمارات العربية المتحدة لسنة ١٩٨٠.

٣ . الأصول الثابتة

	سيارات	أثاث ومعدات مكتب	تجديد المكتب	المجموع
	درهم	درهم	درهم	درهم
الكلفة				
بتاريخ ١ يناير ٢٠٠٦	١٢٤,٥٠٠	٢١٧,١٥٠	٢٠٠,٠٠٠	٥٤١,٦٥٠
استبعادات	(١٢٤,٥٠٠)	–	–	(١٢٤,٥٠٠)
بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦	–	٢١٧,١٥٠	٢٠٠,٠٠٠	٤١٧,١٥٠
استهلاك				
بتاريخ ١ يناير ٢٠٠٦	١٢٤,٥٠٠	٢١٧,١٥٠	٢٠٠,٠٠٠	٥٤١,٦٥٠
استهلاك السنة	(١٢٤,٥٠٠)	–	–	(١٢٤,٥٠٠)
بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦	–	٢١٧,١٥٠	٢٠٠,٠٠٠	٤١٧,١٥٠
صافي القيمة الدفترية				
بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦	–	–	–	–
بتاريخ ٣١ ديسمبر٢٠٠٥	–	–	–	–

جميع الاصول الثابتة قد تم استهلاكها بالكامل.

٤ . مطلوبات آخرى

	٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ درهم	٣١ ديسمبر ٢٠٠٥ درهم
فائدة مستحقه	٥٦,٤٨٤	٥١,٤٨٤

٥ . نقدية وأرصدة بنكية

نقدية في البنك		
– في حسابات الودائع الثابتة	١٦,٨٩٥,٧٦١	١٦,٨٧٣,٩١٠
– في الحساب الجاري	٥٨,٢١٩	٧,٢٧٥
نقدية في الصندوق	١٦٢	٣٦٨
	١٦,٩٥٤,١٤٢	١٦,٨٨١,٥٥٣

٦ . رأس المال

المعتمد والصادر والمدفوع بالكامل

١٠,٠٠٠,٠٠٠حصة ، قيمة كل حصه درهم واحد.	١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠

٧ . الاحتياطي القانوني

بناء على عقد تأسيس الشركة ، تم تحويل ١٠ بالمائة من الأرباح الى الاحتياطي القانونى ولحد أقصى ٥٠ بالمائة من قيمة حصص رأس المال . إن الاحتياطي القانوني غير قابل للتوزيع.

٨. الاحتياطي العام	٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ درهم	٣١ ديسمبر ٢٠٠٥ درهم
رصيد منقول	١,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠
تحويل إلى حساب الأرباح والخسائر	–	–
رصيد مرحل	١,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠

٩ . دائنون ومصاريف مستحقه	٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ درهم	٣١ ديسمبر ٢٠٠٥ درهم
مخصصات اجور اجازة للموضفين	١,٢٦٠	١٠٥,٠٩٢
مصروفات اخرى	٣١,٣٠٠	٢١,٤٦٦
	٣٢,٥٦٠	١٢٦,٥٥٨

١٠ . مستحقات إلى شركات شقيقة		
الملا للإنشاءات (ش . ذ . م .) ، دبي .	٩,٨٠٣	٩,٢٠٦
محمد وعبيد الملا ، دبي	٧٠,٧٩٧	٥٩,٣٤٧
	٨٠,٦٠٠	٦٨,٥٥٣

١١ . مصاريف التشغيل

	٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ درهم	٣١ ديسمبر ٢٠٠٥ درهم
وهي تتضمن:		
تكاليف الموظفين	١٧٠,٣٠٦	٣٣٥,٧٨٥
الاستهلاك	–	٣٠,٨٤٩

١٢ . نقد وأرصدة بنكيه

	٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ درهم	٣١ ديسمبر ٢٠٠٥ درهم
نقدية في الصندوق	١٦٢	٣٦٨
في الحساب الجاري	٥٨,٢١٩	٧,٢٧٥
في حسابات الودائع الثابتة	٨٩٥,٧٦١---.١٦	١٦,٨٧٣,٩١٠
	١٦,٩٥٤,١٤٢	١٦,٨٨١,٥٥٣

١٣. الأدوات المالية

المخاطر الائتمانية :

إن موجودات الشركة التي تخضع بصورة أساسية لتركيزات المخاطر الائتمانية تتألف من نقدية وودائع قصيرة الأجل. إن النقدية والودائع قصيرة الأجل الخاصة مودعة لدى مؤسسات مالية ذات تصنيف ائتماني عالي المستوى، وليس لدى المجموعة مخاطر لأي عميل معين أو طرف مقابل والتي لم يتم تخفيفها بخلاف ذلك.

مخاطر أسعار الفائدة :

إن ودائع الشركة قصيرة الأجل بسعر فائدة ثابت وتستحق خلال ثلاثة أشهر.

القيمة العادلة :

في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ ، قاربت القيم المرحلة للنقدية والودائع قصيرة الأجل والمطلوبات الأخرى قيمها العادلة بسبب الاستحقاقات القصيرة الأجل لهذه الموجودات والمطلوبات.

صرف العملات الأجنبية :

ليس لدى الشركة معاملات أو أرصدة هامة بعملات أخرى. لذلك فان مخاطر صرف العملات الأجنبية محدودة.

١٤. مستوي الموظفين

	٣١ ديسمبر ٢٠٠٦	٣١ ديسمبر ٢٠٠٥
عدد الموظفين	٢	٥

١٥. مطلوبات طارئة

هناك قضيتين مرفوعتين ضد الشركة من قبل مالكي قطعتي الارض موضوع النزاع مقابل تحديد قطع أراضيهم . القضية الأولى أحيلت من قبل المحكمة الابتدائية و القضية الثانية لاتزال مفتوحة في المحكمة. من الصعوبة تخمين نتيجة لهذه القضايا في هذه المرحلة المبكرة.

١٦. الأرقام المقارنة

بعض الأرقام المقارنة أعيد تصنيفها لتتوافق مع التقديم المعتمد للسنة الجارية.